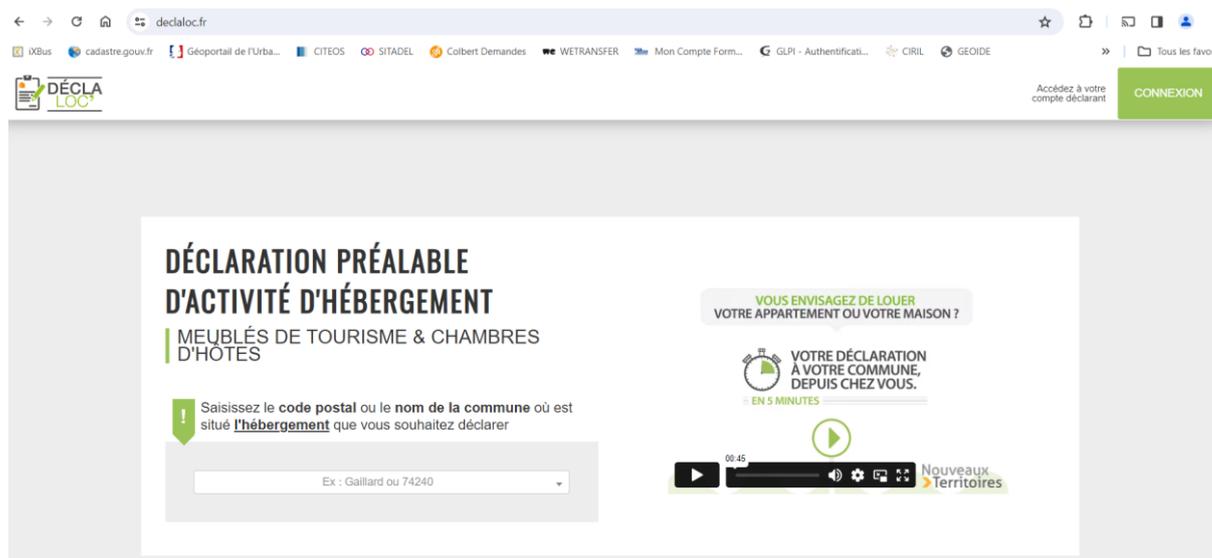


TUTORIEL D'UTILISATION DE L'OUTIL DECLALOC

DEMANDE DU NUMERO D'ENREGISTREMENT

1/ Se connecter sur le site internet Declaloc.fr

2/ Saisir le code postal où est situé l'hébergement (50400)



3/ Lors de la 1^{ère} visite, se créer un compte en cliquant sur « Première connexion »



4/ Comment créer un compte déclarant

Remplir le formulaire correspondant à la création du compte déclarant.

Un courriel est envoyé automatiquement pour confirmer la création de compte.

Ce compte est unique et permet au déclarant de déclarer son hébergement

1 CRÉATION DU COMPTE DÉCLARANT

Vous pourrez effectuer les démarches relatives à cet hébergement lors de l'étape suivante.

Champ obligatoire *

1.1 IDENTIFIANT DU DÉCLARANT (LOUEUR)

Attention: le compte déclarant doit être créé au nom du loueur ou du représentant légal de la personne morale exploitant l'hébergement. Il ne doit pas être créé au nom d'une agence immobilière ou d'une conciergerie.

Adresse courriel *

Adresse mail

Confirmer l'adresse courriel *

Confirmer l'adresse courriel

Méthode de création de mot de passe *

- Créer le mot de passe maintenant
 Générer l'envoi d'un courriel de création de mot de passe

Mot de passe *

Mot de passe

Confirmer le mot de passe *

Confirmer le mot de passe



POURQUOI DOIS-JE CRÉER UN COMPTE ?

- ▶ Votre compte déclarant vous permet de créer, consulter, gérer et archiver votre(vos) déclaration(s) d'activité d'hébergement.
- ▶ Permet d'enregistrer un récépissé type CERFA dématérialisé et (ou) un numéro d'enregistrement suivant l'usage de votre commune.
- ▶ Demander un changement d'usage.

1.2 INFORMATIONS DU DÉCLARANT (LOUEUR)

Civilité *

M.

Nom *

Nom

Prénom *

Prénom

Êtes-vous un particulier ou un professionnel ?

- Particulier Professionnel

Numéro de téléphone principal *

Numéro de téléphone principal

Numéro de téléphone secondaire

Numéro de téléphone secondaire

1.3 ADRESSE DU DÉCLARANT (LOUEUR)

Attention: saisissez ici votre adresse personnelle. L'adresse de l'hébergement sera demandée à la prochaine étape

Adresse *

Adresse

Complément d'adresse

Complément d'adresse

Pays *

FRANCE

Commune *

Granville

Code postal *

Code postal

Pour les communes françaises, le code postal est fourni par l'INSEE mais peut être modifié.

1.4 PERSONNE À CONTACTER SI DIFFÉRENTE DU DÉCLARANT

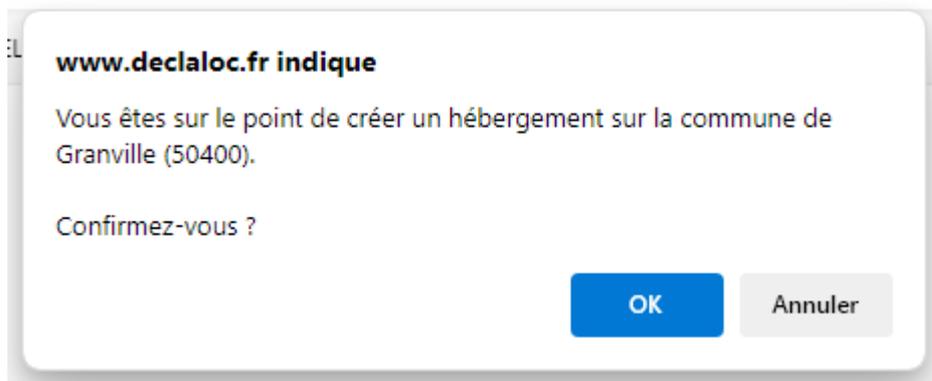
Le déclarant est-il la personne à contacter ? * Oui Non

- J'accepte les [Conditions Générales d'Utilisation](#) *
- J'ai lu et j'accepte la [Politique de Confidentialité et de Sécurité des Données](#) *
- J'atteste sur l'honneur être propriétaire de l'hébergement ou, si je suis locataire, je certifie être dûment mandaté par le propriétaire pour effectuer les démarches relatives à l'hébergement *

Annuler

Créer le compte

Dès lors que la création du compte est validée, il est proposé de déclarer directement un hébergement.



INFORMATIONS DU DÉCLARANT (LOUEUR)

(validées précédemment)

Succès ! Votre compte a bien été créé. Vous allez recevoir un courriel avec toutes les informations. ✕

Mme Sarah VIGOR

Cours Jonville
50400 Granville FRANCE

urbanisme@ville-granville.fr
Tél : 02.33.91.30.01

Modifier

2 CRÉATION D'UN HÉBERGEMENT

Vérifiez vos informations personnelles ci-dessus, puis remplissez le formulaire suivant afin de créer votre hébergement.
Champ obligatoire *

2.1 INFORMATIONS DE L'HÉBERGEMENT

Nom de l'hébergement (4 caractères minimum) * :

Saisissez le nom de votre hébergement

2.2 CHOISISSEZ LA NATURE DE L'HÉBERGEMENT

MEUBLÉ DE TOURISME

CHAMBRE D'HÔTES

5/ Déclarer un hébergement

Créer l'hébergement, soit à la suite de la création de compte, soit en se connectant une nouvelle fois.

The screenshot shows the top navigation bar with 'VOS DEMANDES' and 'FAIRE UNE DÉMARCHE'. On the left, a sidebar lists 'Meublés de tourisme et chambres d'hôtes' with counts for 'EN PRÉPARATION', 'EN COURS', and 'TRAITÉES'. A modal window titled 'FAIRE UNE DÉMARCHE' is open, containing the DÉCLA LOC' logo and two buttons: 'Faire une déclaration d'hébergement' and 'Demander un changement d'usage'. Below the buttons, a message states: 'Aucun hébergement valide pour la procédure demandée. Créer un nouvel hébergement.'

The screenshot shows the 'FAIRE UNE DÉMARCHE' modal window. It features the DÉCLA LOC' logo and the title 'CRÉER UN NOUVEL HÉBERGEMENT'. Below the title, it asks for the 'Choix de la commune du nouvel hébergement' with a dropdown menu showing 'Granville (50400) DéclaLoc'. A text prompt below the dropdown says: 'Saisissez le code postal ou le nom de la commune où est située la location'. At the bottom of the modal are 'Annuler' and 'Continuer' buttons. In the background, a footer contains a scale icon and a paragraph of text: 'La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites à ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du secrétariat de la...'

- Indiquer le nom de l'hébergement et cliquer sur « Meublé de tourisme »
- Renseigner le reste du formulaire

2 CRÉATION D'UN HÉBERGEMENT

Vérifiez vos informations personnelles ci-dessus, puis remplissez le formulaire suivant afin de créer votre hébergement.
 Champ obligatoire *

2.1 INFORMATIONS DE L'HÉBERGEMENT

Nom de l'hébergement (4 caractères minimum) * :

Saisissez le nom de votre hébergement

2.2 CHOISISSEZ LA NATURE DE L'HÉBERGEMENT

MEUBLÉ DE TOURISME

CHAMBRE D'HÔTES

2.3 COORDONNÉES DU MEUBLÉ DE TOURISME

Meublé situé dans un immeuble * : Oui Non

Identifiant invariant figurant sur l'avis de taxe d'habitation :

Où le trouver ?

Saisissez l'identifiant

Téléphone :

Téléphone

Adresse * :

Saisissez l'adresse de la location

Complément d'adresse :

Complément d'adresse

Commune * :

Granville

Code postal * :

50400

2.4 IDENTIFICATION DU MEUBLÉ DE TOURISME

Meublé situé dans la résidence principale * : Oui Non

L'hébergement est-il accessible aux personnes en situation de handicap ? * Oui Non

Acceptez-vous la publication de votre hébergement de tourisme sur le site de la mairie et de l'office de tourisme ? * Oui Non

Nombre de pièces composant le meublé * :

0

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être accueillies * :

0

Niveau de classement (nombre d'étoiles) * :

Non classé

Avez-vous obtenu un ou plusieurs labels pour cet hébergement ?

2.5 PÉRIODES PRÉVISIONNELLES DE LOCATION

Type de périodes de location * : Toute l'année Par période

Annuler

Étape suivante



ARTICLE 11 : « Toute personne qui offre à la location un meublé de tourisme, que celui-ci soit classé ou non au sens du présent code, doit en avoir préalablement fait la déclaration auprès du maire de la commune où est situé le meublé. »

En attente de validation de votre part | Nombre de demandes à effectuer : **0**

LE GOELAND ARGENTE	N° d'enregistrement
Référence de l'hébergement	90PDP4
Nature	Meublé de tourisme
Créé le	11/03/2024
Adresse	Avenue de la Paix
Commune	50400 Granville
Tél	02.33.91.30.01
Déclarer cet hébergement Demander changement d'usage Modifier	
Détails	

Attention, pour qu'un hébergement soit déclaré, vous devez valider la demande grâce au bouton « Déclarer cet hébergement »

Il est possible de modifier votre demande avant l'étape de validation de l'hébergement.

3 VALIDATION DES INFORMATIONS POUR L'HÉBERGEMENT

RÉFÉRENCE DE L'HÉBERGEMENT : QUI DORT DINE IT07AO



La loi vous oblige à remplir ce formulaire et à l'adresser au maire de la commune de l'habitation concernée en application des articles L. 324-1-1 et D. 324-1-1 du code du tourisme.¹

Ce processus est automatisé par DécliaLoc pour le compte de : OT Granville Terre et Mer

1 INFORMATIONS SUR LE DÉCLARANT

Qualité du demandeur Propriétaire

Déclarant

Civilité	Mme	Adresse	Cours Jonville
Nom	Beth	Complément d'adresse	
Prénom	RAVE	Code postal	50400
Numéro de téléphone	02.33.91.30.01	Commune	Granville
Adresse courriel	vanguilloz@gmail.com	Pays	FRANCE

2 INFORMATIONS SUR L'HÉBERGEMENT

2.1 Identification

Nom de l'hébergement	QUI DORT DINE
Identifiant invariant figurant sur l'avis de taxe d'habitation	8230232086A
Créé le	12/03/2024
Nature	Meublé de tourisme
Résidence principale	Non
L'hébergement est-il accessible aux personnes en situation de handicap ?	Oui
Nombre de pièces composant le meublé	2
Nombre de personnes susceptibles d'être accueillies	2
Niveau de classement (nombre d'étoiles)	Non classé
Date de la décision de classement	

2.2 Coordonnées

Meublé situé dans un immeuble	Non
Téléphone	02.33.91.30.01
Adresse	10 rue des Bleuets
Complément d'adresse	
Bâtiment	
Escalier	
N° app	
Etage	
Commune	Granville
Code postal	50400

VOS DEMANDES FAIRE UNE DÉMARCHÉ

ou plusieurs labels pour cet hébergement ?

Acceptez-vous la publication de votre hébergement de tourisme sur le site de la mairie et de l'office de tourisme ?

Non

3 PÉRIODES PRÉVISIONNELLES DE LOCATION

Type de périodes de location Toute l'année



¹ Art. L.324-1-1 : « Toute personne qui offre à la location un meublé de tourisme, que celui-ci soit classé ou non au sens du présent code, doit en avoir préalablement fait la déclaration auprès du maire de la commune où est situé le meublé. ».

[Déclarer cet hébergement](#) [Demander changement d'usage](#) [Modifier](#)

4 VALIDATION DE LA DEMANDE DE DÉCLARATION

RÉFÉRENCE DE L'HÉBERGEMENT : LE GOELAND ARGENTE 90PDP4

Décret N°2009-1652 du 23 décembre 2009

Extrait du décret N°2009-1652 du 23 décembre 2009 portant application de la loi N°2009-888 du 22 juillet 2009 de développement et de modernisation des services touristiques.

Chapitre IV

De la déclaration obligatoire en mairie des locations touristiques et des chambres d'hôtes « Art.D.324-1-1. » – La déclaration de location d'un meublé de tourisme prévue à l'article « L.324-1-1 » est adressée au maire de la commune où est situé le meublé par tout moyen permettant d'en obtenir un accusé de réception. La déclaration précise l'identité et l'adresse du déclarant, l'adresse du meublé de tourisme, le nombre de pièce composant le meublé, le nombre de lits et la ou les périodes prévisionnelles de location. Tout changement concernant les éléments d'information que comporte la déclaration fait l'objet d'une nouvelle déclaration en mairie. «La liste des locations touristiques est consultable en mairie » Article « R324-1-2 » Version en vigueur au 13 octobre 2010, depuis le 28 décembre 2009.

Le fait, pour une personne qui offre à la location un meublé de tourisme au sens de l'article « D. 324-1 », de ne pas respecter l'obligation de déclaration prévue à l'article « L.324-1-1 » est puni des peines prévues pour les contraventions de la troisième classe.

En continuant, j'atteste avoir pris connaissance du décret N°2009-1652 du 23 décembre 2009 relatif aux meublés de tourisme et modifiant le code du tourisme et en accepte le contenu.

Annuler

Continuer

4 VALIDATION DE LA DEMANDE DE DÉCLARATION

RÉFÉRENCE DE L'HÉBERGEMENT : LE GOELAND ARGENTE 90PDP4

VALIDATION DE LA DEMANDE DE DÉCLARATION

Nom de l'hébergement :	LE GOELAND ARGENTE
Nature :	Meublé de tourisme
Nom complet du déclarant :	Mme Sarah VIGOR
Date de validation des informations :	12/03/2024

- Je certifie l'exactitude des informations saisies au titre de la déclaration de mon activité de meublé de tourisme et déclare que l'habitation est en conformité avec les dispositions des articles « D.324-1 » et suivants du code du tourisme. *
- Je déclare que l'habitation est en conformité avec les dispositions des articles « D.324-1 », « D.324-1-1 » et « L.324-1-1 » du code du tourisme. *

Tout changement concernant les informations fournies pour cette déclaration devra faire l'objet d'une nouvelle déclaration en mairie (cf. art. « D.324-15 » du code du tourisme).

Annuler

Valider

Après validation, le récapitulatif de la demande s'affiche :

RÉCAPITULATIF DE LA DÉCLARATION

LE GOELAND ARGENTE Référence de l'hébergement 90PDP4

Tout changement concernant les informations fournies pour cette demande devra faire l'objet d'une nouvelle demande en mairie.



La loi vous oblige à remplir ce formulaire et à l'adresser au maire de la commune de l'habitation concernée en application des articles L. 324-1-1 et D. 324-1-1 du code du tourisme.

Ce processus est automatisé par DéclaLoc pour le compte de : OT Granville Terre et Mer

1 INFORMATIONS SUR LE DÉCLARANT

Qualité du demandeur Propriétaire

Déclarant

Civilité	Mme	Adresse	Cours Jonville
Nom	VIGOR	Complément d'adresse	
Prénom	Sarah	Code postal	50400
Numéro de téléphone	02.33.91.30.01	Commune	Granville
Adresse courriel	urbanisme@ville-granville.fr	Pays	FRANCE



Validé

N° ENREGISTREMENT
50218 000174 BO

DÉTAILS DÉCLARATION

Statut traitement	Validé
Référence Héb	90PDP4
N° d'enregistrement	50218 000174 BO
Date de la demande	12/03/2024
Date du traitement	12/03/2024
Télécharger le récépissé	N° enreg

2 INFORMATIONS SUR L'HÉBERGEMENT

2.1 Identification

Nom de l'hébergement	LE GOELAND ARGENTE
N° d'enregistrement	50218 000174 BO
Identifiant invariants figurant sur l'avis de taxe d'habitation	823.232.86A
Créé le	11/03/2024
Nature	Meublé de tourisme
Résidence principale	Oui
Nombre de pièces composant le meublé	4
Nombre de personnes susceptibles d'être accueillies	4
Niveau de classement (nombre d'étoiles)	Non classé
Date de la décision de classement	Pas de classement
Avez-vous obtenu un ou plusieurs labels pour cet hébergement ?	

2.1 Coordonnées

Meublé situé dans un immeuble	Oui
Téléphone	02.33.91.30.01
Adresse	Avenue de la Paix
Complément d'adresse	
Bâtiment	A
Escalier	
N° app	8
Etage	3
Commune	Granville
Code postal	50400

3 PÉRIODES PRÉVISIONNELLES DE LOCATION

Type de périodes de location Par période

Périodes déclarées Du 01/04 au 30/09



Art L 324-1-1 : « Toute personne qui offre à la location un meublé de tourisme, que celui-ci soit classé ou non au sens du présent code, doit en avoir

VOS DEMANDES FAIRE UNE DÉMARCHE



La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites à ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du secrétariat de la mairie du lieu où la déclaration a été effectuée. Dans le cadre de leurs missions légales, les données seront recueillies et traitées par les collectivités locales et établissements publics concernés de la zone géographique de votre bien. Ces données pourront également être utilisées à des fins statistiques après anonymisation.

Cessation d'activité Demander changement d'usage Modifier Détails

Commentaires

Validation Système DECLALOC le 12/03/2024 14:58:21

Message:
Validation automatique de la demande

DEMANDE DU CHANGEMENT D'USAGE

1/ A partir de la page précédente, il est possible de demander un changement d'usage en cliquant sur « Demander changement d'usage » :

Cessation d'activité

Demander changement d'usage

Modifier

Détails

Si la demande de changement d'usage s'effectue après déconnexion, la page suivante apparaît.

Le changement d'usage s'effectue alors à partir de l'onglet « faire une démarche ».

DECLA
LOC

VOS DEMANDES

FAIRE UNE DÉMARCHE

Mme RAVE BETH

Nombre de demandes traitées: 1

FILTRES
Masquer les filtres | Afficher les filtres

EN PRÉPARATION 0
EN COURS 0
TRAITÉES 1

UNE QUESTION
Pour tout problème ou demande de renseignements, n'hésitez pas à prendre contact avec.
Le service "OT Granville Terre et Mer"
Contacter

RGPD
Dispositions réglementaires

Print Copier Excel CSV PDF

Nom de l'hébergement	Ref. hébergement	Adresse	Commune	Récapitulatif des informations disponibles	Actions disponibles
QUI DORT DINE	IT07AO	10 rue des Bleuets	50400 Granville OT Granville Terre et Mer	N° enreg. Hébergement. Déclaration	Demander changement d'usage Cessation d'activité

10 lignes par page Affichage de 1 à 1 lignes sur 1 ligne(s).

Premier Précédent 1 Suivant Dernier

La loi n°78-17 du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés s'applique aux réponses faites à ce formulaire. Elle garantit un droit d'accès et de rectification pour ces données auprès du secrétariat de la mairie du lieu où la déclaration a été effectuée. Dans le cadre de leurs missions légales, les données seront recueillies et traitées par les collectivités locales et établissements publics concernés de la zone géographique de votre bien. Ces données pourront également être utilisées à des fins statistiques après anonymisation.



Faire une déclaration d'hébergement

Demander un changement d'usage

Choisissez l'hébergement concerné

QUI DORT DINE IT07AO

Annuler

Continuer

Formulaire changement d'usage

Information

Par décret en date du 25 août 2023, Granville a intégré la liste nationale des communes classées en « zone tendue ». En effet, la Ville est confrontée à de fortes tensions sur le marché immobilier, tant à la vente qu'à la location.

L'essor de la location de courte durée fait partie des facteurs qui contribuent aux difficultés observées, puisque de nombreux biens sont loués de cette manière, au profit d'une clientèle de passage, le plus souvent touristique, au détriment d'une location pérenne au bénéfice des habitants qui vivent et travaillent sur notre territoire.

C'est pourquoi la Ville, en lien étroit avec la Communauté de Communes et l'Office de Tourisme cherche d'une part à disposer de données précises et fiables sur le nombre de locations de courte durée et leurs caractéristiques, et d'autre part, à limiter l'essor de ce phénomène.

Par délibération en date du 21 décembre 2023, la Communauté de Communes a donc adopté le règlement fixant les critères d'autorisation préalable au changement d'usage. A partir du 1er mai 2024, les logements concernés par cette autorisation préalable ne pourront pas être mis en location de courte durée s'ils n'ont pas obtenu le droit de changer d'usage, d'habitation à meublé de tourisme. Ces logements concernés sont toutes les résidences secondaires qui sont la propriété d'une personne physique, et tout logement principal propriété d'une personne physique mis en location plus de 120 jours par an. L'autorisation sera donnée pour une durée de trois ans, et limitée à un logement situé à Granville par demandeur.

J'atteste avoir pris connaissance de cette information * :

Annuler

Continuer

« QUI DORT DINE »

Demande d'autorisation temporaire préalable à la mise en location d'une habitation en meublé de courte durée (constitue un changement d'usage)

Art.L631-7 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)

Lorsque le local à usage d'habitation constitue la résidence principale du loueur ou une partie, il n'y a pas lieu de solliciter une autorisation de changement d'usage pour le louer durant de courtes durées à une clientèle de passage qui n'y élit pas domicile

Champ obligatoire *

1 ADRESSE DU LOCAL D'HABITATION OBJET DU CHANGEMENT D'USAGE

Adresse *	Bâtiment *	Escalier *
10 rue des Bleuets	Bâtiment	Escalier
Complément d'adresse *	Etage *	N° app *
Complément d'adresse	Etage	Numéro
Code postal *	Commune *	Référence Cadastrele *
50400	Granville	BR82
Trouvez la votre sur cadastre.gouv.fr ou sur l'acte de propriété		
Numéro du lot *	Section *	Parcelle *
Numéro du lot	BR	82

2 INFORMATIONS SUR LE DEMANDEUR

Qualité du demandeur Propriétaire

Déclarant

Civilité	Mme	Adresse	Cours Jonville
Nom	Beth	Complément d'adresse	
Prénom	RAVE	Code postal	50400
Numéro de téléphone	02.33.91.30.01	Commune	Granville
Adresse courriel	vanguilloz@gmail.com	Pays	FRANCE

3 NATURE DE LA DEMANDE

VOS DEMANDES ▼ FAIRE UNE DÉMARCHE

Oui Non

Granville à la location en meublé de courte durée ? *

Oui Non

4 DESCRIPTION DU LOCAL D'HABITATION OBJET DE LA DEMANDE

Le local est-il en copropriété ? *

Oui Non

Superficie du local (en m²) *

32

Nombre de pièces *

2

Ce local est *

Votre résidence principale Votre résidence secondaire
 Un appartement à la location Autre

La demande de changement d'usage concerne-t-elle la totalité du local ? *

Oui Non

5 ATTESTATIONS

- J'atteste sur l'honneur que le logement mis à la location respecte les normes de décence prévues par le décret 2002-120 du 30 janvier 2002. *
- J'atteste sur l'honneur que j'ai l'accord de tous les propriétaires (en cas d'indivision) *

Annuler

Valider

www.declaloc.fr indique

Votre demande a bien été enregistrée.

OK

Annuler

2/ Insérer les 3 pièces obligatoires :

cadastre.gouv.fr | Géoportail de l'Urb... | CITEOS | GLPI | SITADEL

VOS DEMANDES | FAIRE UNE DÉMARCHE

www.declaloc.fr indique
L'annexe a été enregistrée avec succès

OK

ANNEXES AU CHANGEMENT D'USAGE

QUI DORT DINE Référence de l'hébergement **IT07AO**

- 1 Attestation de propriété**
Attestant de la propriété du bien concerné
delib° gtm_2023-136-hab-dc_rgt_habitations_meubles_touristiques_rglmt.pdf (0.2 MB)
Téléversé le 12/03/2024 à 15:34
Télécharger | Remplacer/Supprimer
- 2 Accord indivision**
Accord de tous les propriétaires du bien en cas d'indivision
délib° Ville 2024-02-DL-11 - LCD- instauration d'un numéro d'enregistrement.pdf (0.3 MB)
Remplacer/Supprimer
- 3 Attestation copropriété**
Déclaration que le changement d'usage est admis par le règlement de copropriété en vigueur
Glisser/Déposer le fichier ou cliquez ici
Récapitulatif du changement d'usage

Dans le cas où une pièce jointe est manquante, le message ci-dessous s'affiche.

⚠ Alerte !

Votre commune demande le téléversement d'annexes. [Voir la liste et téléverser.](#)

Une demande ne peut pas être validée s'il manque une annexe.

Le bouton de validation de la demande sera alors remplacé par un bouton « compléter les annexes ».

3/ La demande apparait en brouillon :

RÉCAPITULATIF DE LA DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE

QUI DORT DINE Référence de l'hébergement : IT07AO

⚠ Alerte !

Cette demande n'est pas finalisée, vous devez [valider la demande de changement d'usage](#).

1 INFORMATIONS SUR L'HÉBERGEMENT

1.1 Identification

Nom de l'hébergement	QUI DORT DINE
N° d'enregistrement	50218 000175 7M
Créé le	12/03/2024
Nature	Meublé de tourisme
Nombre de pièces composant le meublé	2
Nombre de personnes susceptibles d'être accueillies	2
Niveau de classement (nombre d'étoiles)	Non classé
Date de la décision de classement	Pas de classement

2.2 Coordonnées

Meublé situé dans un immeuble	Non
Téléphone	02.33.91.30.01
Adresse	
Etage	
Référence Cadastrale	BR82
Numéro du lot	
Section	BR
Parcelle	82
	10 rue des Bleuets
Complément d'adresse	
Bâtiment	
Escalier	
N° app	
Commune	Granville
Code postal	50400

**Brouillon**
N° D'ENREGISTREMENT
50218 000175 7M

DÉTAILS CHANGEMENT D'USAGE

Statut traitement	Brouillon
Date de la demande NA (Non finalisée par le déclarant)	
Date du traitement	NA
Date de fin de validité	NA

[+ Détails hébergement](#)

INFORMATION CHANGEMENT D'USAGE

Par décret en date du 25 août 2023, Granville a intégré la liste nationale des communes classées en « zone tendue ». En effet, la Ville est confrontée à de fortes tensions sur le marché immobilier, tant à la vente qu'à la location.

L'essor de la location de courte durée fait partie des facteurs qui contribuent aux difficultés observées, puisque de nombreux biens sont loués de cette manière, au profit d'une clientèle de passage, le plus souvent touristique, au détriment d'une location pérenne au bénéfice des habitants qui vivent et travaillent sur notre territoire.

C'est pourquoi la Ville, en lien étroit avec la Communauté de Communes et l'Office de Tourisme cherche d'une part à disposer de données précises et fiables sur le nombre de locations de courte durée et leurs caractéristiques, et d'autre part, à limiter l'essor de ce phénomène.

Par délibération en date du 21 décembre 2023, la Communauté de Communes a donc adopté le règlement fixant les critères d'autorisation préalable au changement d'usage. A partir du 1er mai 2024, les logements concernés par cette autorisation préalable ne pourront pas être mis en location de courte durée s'ils n'ont pas obtenu le droit de changer d'usage, d'habitation à meublé de tourisme. Ces logements concernés sont toutes les résidences secondaires qui sont la propriété d'une personne physique, et tout logement principal propriété d'une personne physique mis en location plus de 120 jours par an. L'autorisation sera donnée pour une durée de trois ans, et limitée à un logement situé à Granville par demandeur.

2 INFORMATIONS SUR LE DEMANDEUR

Qualité du demandeur Propriétaire

Déclarant

Civilité	Mme	Adresse	Cours Jonville
Nom	Beth	Complément d'adresse	
Prénom	RAVE	Code postal	50400
Numéro de téléphone	02.33.91.30.01	Commune	Granville
Adresse courriel	vanguilloz@gmail.com	Pays	FRANCE

3 INFORMATIONS SUR LA DEMANDE

Première autorisation	Oui	Autres demandes de changement d'usage	NA
C'est une demande de renouvellement	NA	Nombre d'autres demandes	
Date de la dernière autorisation	NC	Adresses des autres demandes de changement d'usage	
Nombre de changement d'usage déjà sollicité			

4 INFORMATIONS SUR LE LOCAL D'HABITATION

Le local est	Votre résidence secondaire	La demande de changement d'usage concerne-t-elle la totalité du local ?	Oui
Superficie totale (en m²)	32	Superficie de l'usage (en m²)	32
Nombre de pièces	2	Copropriété	Non

5 ANNEXES

DÉTAILS DÉCLARATION

Statut traitement	Validé
Référence Héb	IT07AO
Date de la demande	12/03/2024
Date du traitement	12/03/2024
Télécharger le récépissé	N° enreg

[+ Détails](#)

5 ANNEXES

Attestation de propriété

Attestant de la propriété du bien concerné

Nom d'origine: delib°_gtm_2023-136-hab-dc_rgt_habitations_meubles_touristiques_rglmt.pdf (0,16 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:34

Télécharger

Modifier l'annexe

Accord indivision

Accord de tous les propriétaires du bien en cas d'indivision

Nom d'origine: delib°_ville_2024-02-dl-11_-_lcd-_instauratation_d'un_numero_d'enregistrement.pdf (0,30 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:34

Télécharger

Modifier l'annexe

Attestation copropriété

Déclaration que le changement d'usage est admis par le règlement de copropriété en vigueur

Nom d'origine: delib°_ville_2024-02-dl-11_-_lcd-_instauratation_d'un_numero_d'enregistrement.pdf (0,30 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:39

Télécharger

Modifier l'annexe

Modifier ▾

Valider le changement d'usage

Le changement d'usage est validé et pris en compte :

secondaire

el lib°_gtm_...
ns_meuble...
le 12/03/2

el lib°_ville_...
n_numero...
le 12/03/2

el lib°_ville_2024-02-dl-11_-_lcd-...
n_numero_d'enregistrement.pdf (0,30 MB)

VALIDATION DE LA DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE

Nom de l'hébergement : QUI DORT DINE

Nature : Meublé de tourisme

Nom complet du déclarant : Mme RAVE Beth

Date de validation des informations : 12/03/2024

En cochant cette case, je m'engage sur l'exactitude des informations renseignées.

Annuler Valider

4/ La demande apparait en non traité jusqu'à son instruction :

RÉCAPITULATIF DE LA DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE

QUI DORT DINE Référence de l'hébergement : IT07AO

1 INFORMATIONS SUR L'HÉBERGEMENT

1.1 Identification

Nom de l'hébergement	QUI DORT DINE
N° d'enregistrement	50218 000175 7M
Créé le	12/03/2024
Nature	Meublé de tourisme
Nombre de pièces composant le meublé	2
Nombre de personnes susceptibles d'être accueillies	2
Niveau de classement (nombre d'étoiles)	Non classé
Date de la décision de classement	Pas de classement

2.2 Coordonnées

Meublé situé dans un immeuble	Non
Téléphone	02.33.91.30.01
Adresse	
Etage	
Référence Cadastre	BR82
Numéro du lot	
Section	BR
Parcelle	82
	10 rue des Bleuets
Complément d'adresse	
Bâtiment	
Escalier	
N° app	
Commune	Granville
Code postal	50400



Non traité

N° D'ENREGISTREMENT
60218 000175 7M

DÉTAILS CHANGEMENT D'USAGE

Statut traitement	Non traitée
Date de la demande	12/03/2024
Date du traitement	NA
Date de fin de validité	NA

+ Détails hébergement

1 INFORMATION CHANGEMENT D'USAGE

Par décret en date du 25 août 2023, Granville a intégré la liste nationale des communes classées en « zone tendue ». En effet, la Ville est confrontée à de fortes tensions sur le marché immobilier, tant à la vente qu'à la location.

L'essor de la location de courte durée fait partie des facteurs qui contribuent aux difficultés observées, puisque de nombreux biens sont loués de cette manière, au profit d'une clientèle de passage, le plus souvent touristique, au détriment d'une location pérenne au bénéfice des habitants qui vivent et travaillent sur notre territoire.

C'est pourquoi la Ville, en lien étroit avec la Communauté de Communes et l'Office de Tourisme cherche d'une part à disposer de données précises et fiables sur le nombre de locations de courte durée et leurs caractéristiques, et d'autre part, à limiter l'essor de ce phénomène.

Par délibération en date du 21 décembre 2023, la Communauté de Communes a donc adopté le règlement fixant les critères d'autorisation préalable au changement d'usage. A partir du 1er mai 2024, les logements concernés par cette autorisation préalable ne pourront pas être mis en location de courte durée s'ils n'ont pas obtenu le droit de changer d'usage, d'habitation à meublé de tourisme. Ces logements concernés sont toutes les résidences secondaires qui sont la propriété d'une personne physique, et tout logement principal propriété d'une personne physique mis en location plus de 120 jours par an. L'autorisation sera donnée pour une durée de trois ans, et limitée à un logement situé à Granville par demandeur.

1 DÉTAILS DÉCLARATION

Statut traitement	Validé
Référence Héb	IT07AO
Date de la demande	12/03/2024
Date du traitement	12/03/2024
Télécharger le récépissé	N° enreg

+ Détails

2 INFORMATIONS SUR LE DEMANDEUR

Qualité du demandeur Propriétaire

Déclarant

Civilité	Mme	Adresse	Cours Jonville
Nom	Beth	Complément d'adresse	
Prénom	RAVE	Code postal	50400
Numéro de téléphone	02.33.91.30.01	Commune	Granville
Adresse courriel	vanguilloz@gmail.com	Pays	FRANCE

3 INFORMATIONS SUR LA DEMANDE

Première autorisation	Oui	Autres demandes de changement d'usage	NA
C'est une demande de renouvellement	NA	Nombre d'autres demandes	
Date de la dernière autorisation	NC	Adresses des autres demandes de changement d'usage	
Nombre de changement d'usage déjà sollicité			

4 INFORMATIONS SUR LE LOCAL D'HABITATION

Le local est	Votre résidence secondaire	La demande de changement d'usage concerne-t-elle la totalité du local ?	Oui
Superficie totale (en m²)	32	Superficie de l'usage (en m²)	32
Nombre de pièces	2	Copropriété	Non

5 ANNEXES

Attestation de propriété
Attestant de la propriété du bien concerné
Nom d'origine: delib*_gtm_2023-136-hab-dc_rgt_habitations_meubles_touristiques_rglmt.pdf (0,16 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:34

5/ Il est possible de modifier les informations après validation :

5 ANNEXES

Attestation de propriété
Attestant de la propriété du bien concerné

Nom d'origine: delib°_gtm_2023-136-hab-dc_rgt_habitations_meubles_touristiques_rglmt.pdf (0,16 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:34

Télécharger

Modifier l'annexe

Accord indivision
Accord de tous les propriétaires du bien en cas d'indivision

Nom d'origine: delib°_ville_2024-02-dl-11_-_lcd-_instauracion_d'un_numero_d'enregistrement.pdf (0,30 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:34

Télécharger

Modifier l'annexe

Attestation copropriété
Déclaration que le changement d'usage est admis par le règlement de copropriété en vigueur

Nom d'origine: delib°_ville_2024-02-dl-11_-_lcd-_instauracion_d'un_numero_d'enregistrement.pdf (0,30 MB)
Fichier téléversé le 12/03/2024 à 15:39

Télécharger

Modifier l'annexe

Modifier informations sur l'hébergement
Modifier informations sur le demandeur
Modifier informations sur la demande ou sur le local d'habitation
Modifier les annexes (Pièces jointes)

Commentaires

6/ Il est possible de faire une demande de cessation d'activité :

VOS DEMANDES FAIRE UNE DÉMARCHÉ Mme RAVE BETH

Nombre de demandes traitées : 1

FILTRES
Masquer les filtres Afficher les filtres

Print Copier Excel CSV PDF

Nom de l'hébergement	Ref. hébergement	Adresse	Commune	Récapitulatif des informations disponibles	Actions disponibles
QUI DORT DINE A GRANVILLE	IT07AO 50218 000175 7M	10 rue des Bleuets	50400 Granville OT Granville Terre et Mer	N° enreg Hébergement Déclaration Changement d'usage	Cessation d'activité

10 lignes par page Affichage de 1 à 1 lignes sur 1 ligne(s). Premier Précédent 1 Suivant Dernier

4 DEMANDE DE CESSATION D'ACTIVITÉ

RÉFÉRENCE DE L'HÉBERGEMENT : QUI DORT DINE A GRANVILLE IT07AO

La demande de cessation d'activité va être transmise au service concerné.
Vous serez notifié par courriel de son traitement.

Date effective de la cessation de l'hébergement

12/03/2024

Commentaire du déclarant * :

Test service instructeur Granville

200 caractères maximum

Enregistrer

7/ Le récapitulatif de la cession d'activité est accessible par le bouton « voir la demande de cessation d'activité ».

RÉCAPITULATIF DE LA CESSATION

QUI DORT DINE A GRANVILLE Référence de l'hébergement IT07AO



Vous avez déclaré une cessation d'activité pour cet hébergement. En cas de reprise d'activité, la loi vous oblige à déposer une nouvelle déclaration et à l'adresser au maire de la commune de l'habitation concernée en application des articles L. 324-4 et D. 325-15 du code du tourisme. Ce processus est automatisé par DéclaLoc pour le compte de : OT Granville Terre et Mer

1 INFORMATIONS SUR LE DÉCLARANT

Qualité du demandeur Propriétaire

Déclarant

Civilité	Mme	Adresse	Cours Jonville
Nom	Beth	Complément d'adresse	
Prénom	RAVE	Code postal	50400
Numéro de téléphone	02.33.91.30.01	Commune	Granville
Adresse courriel	vanguilloz@gmail.com	Pays	FRANCE



Validé

N° ENREGISTREMENT
50218 000175 7M

1 CESSATION D'ACTIVITÉ

Statut traitement	Validé
Date de la demande	12/03/2024
Date effective	12/03/2024
Motif de cessation	Test service instructeur Granville

2 INFORMATIONS SUR L'HÉBERGEMENT

2.1 Identification

Nom de l'hébergement	QUI DORT DINE A GRANVILLE
N° d'enregistrement	50218 000175 7M
Identifiant invariants figurant sur l'avis de taxe d'habitation	8230232086A
Créé le	12/03/2024
Nature	Meublé de tourisme
Résidence principale	Non
Nombre de pièces composant le meublé	2
Nombre de personnes susceptibles d'être accueillies	2
Niveau de classement (nombre d'étoiles)	Non classé
Date de la décision de classement	Pas de classement

2.1 Coordonnées

Meublé situé dans un immeuble	Non
Téléphone	02.33.91.30.01
Adresse	10 rue des Bleuets
Complément d'adresse	
Bâtiment	
Escalier	
N° app	
Etage	
Commune	Granville
Code postal	50400

1 DÉTAILS DÉCLARATION

Statut traitement	Validé
Référence Hébergement	IT07AO
N° d'enregistrement	50218 000175 7M
Date de la demande	12/03/2024
Date du traitement	12/03/2024
Télécharger le récépissé	N° enreg

1 DÉTAILS CHANGEMENT D'USAGE

Statut traitement	Non traitée
Date de la demande	12/03/2024
Date du traitement	NA

+ Détails hébergement

VOS DEMANDES

FAIRE UNE DÉMARCHE

pour ce logement ?

3 PÉRIODES PRÉVISIONNELLES DE LOCATION

Type de périodes de location Toute l'année

Changement d'usage

Déclarer à nouveau l'hébergement

Détails

Commentaires

Validation

Système DECLALOC le 12/03/2024 16:02:12

Message:

Validation automatique de la demande